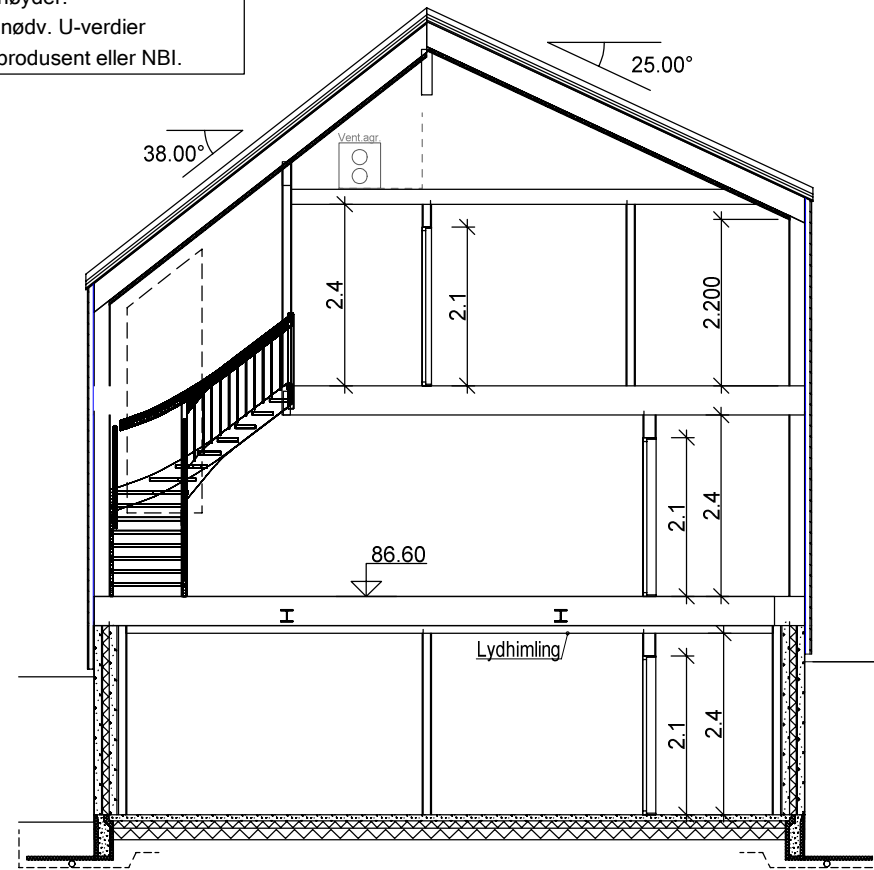
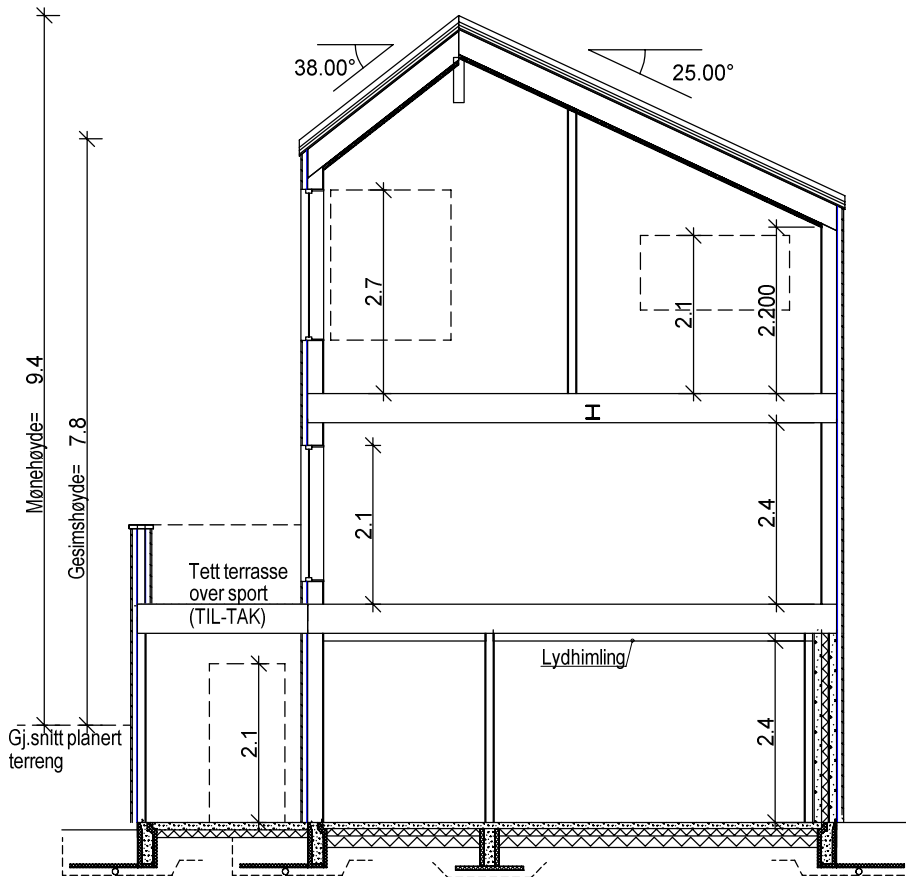


Alle vertikale mål på snitt angir ferdige rom-høyder.
 For utførelse av grunnmur/støpt plate, konf. nødv. U-verdier
 og egne detaljer fra byggefirma/leverandør/produzent eller NBI.



Snitt A-A

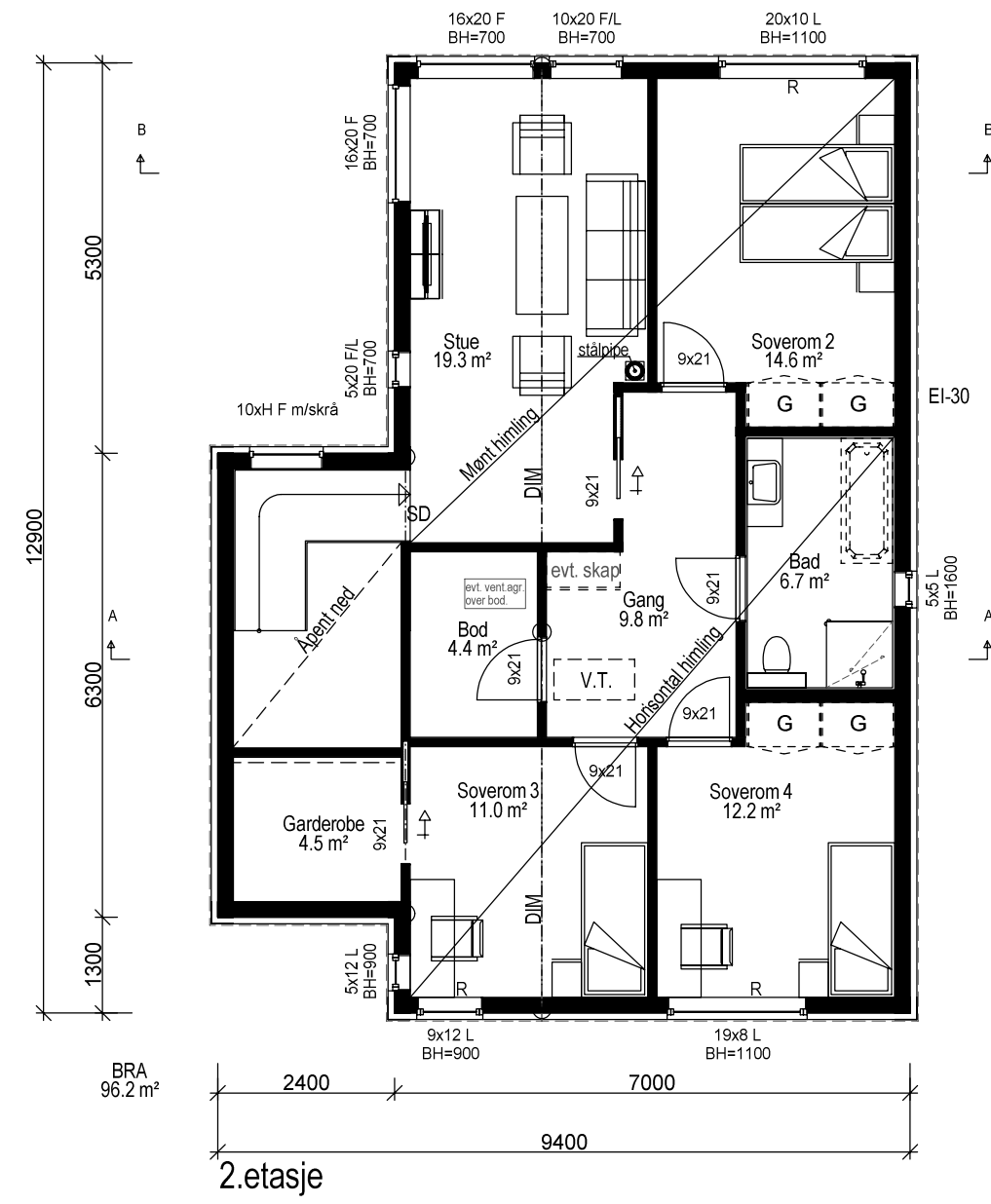


Snitt B-B

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m²
- R = Rømningsvindu

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal.(NTA)

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger
 av kanalføring for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning.
 Eventuelle ventiler er kun plassert som forslag.
 Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.



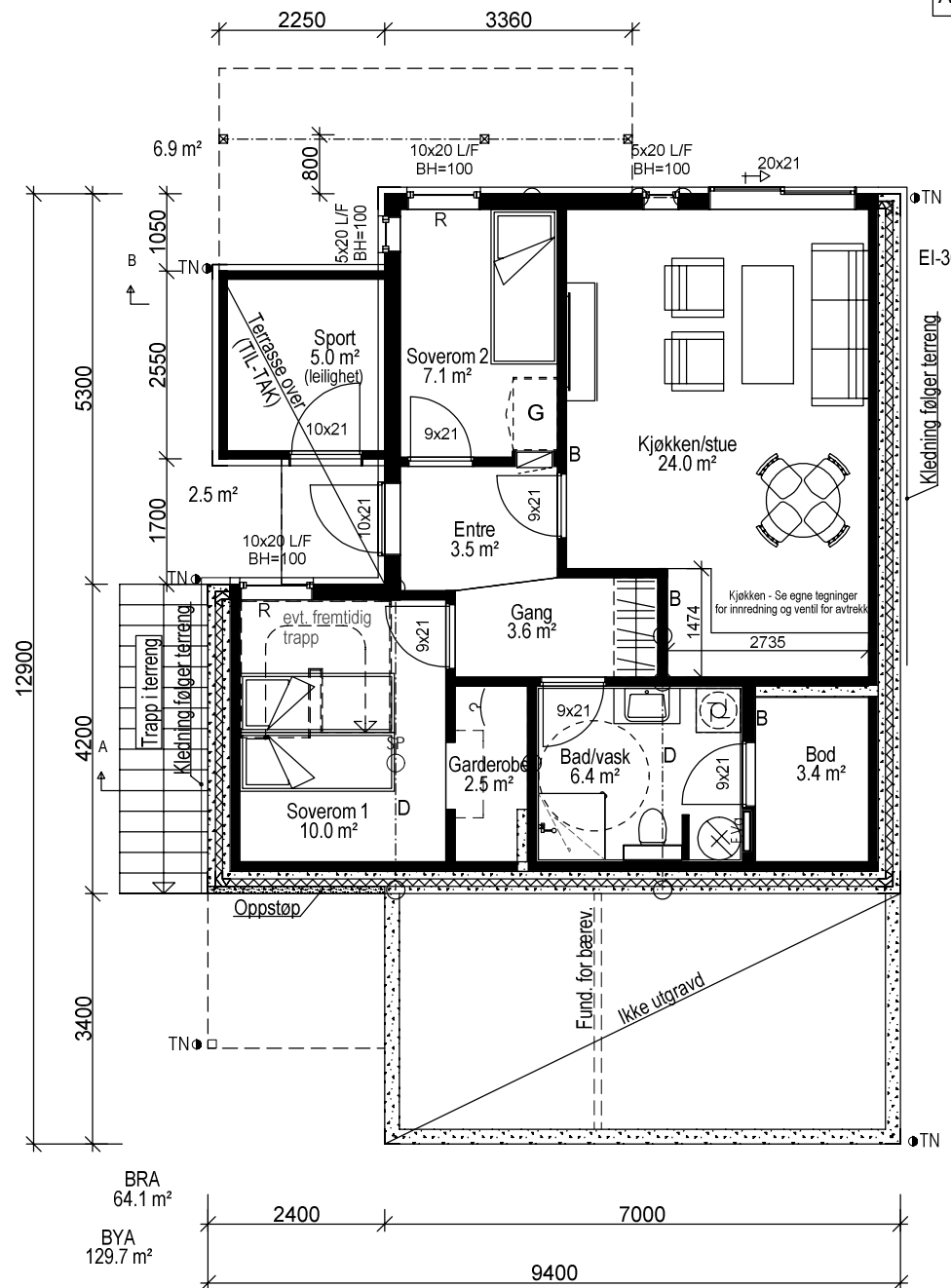
Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m.
 Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.

2.etasje og snitt - Hus 1

	Tiltakshaver: Rygehus		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for bepeistning</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Kleivane BF2B			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 648
	Tegn: AG	Arkitekt: A. Gjerde		Type:
	Dato: 26.01.17	Tegn.nr: 501		
	Mål: 1:100	Prosjekt nr DDS/IHT: Hus1 /7886	Hus 1	

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.

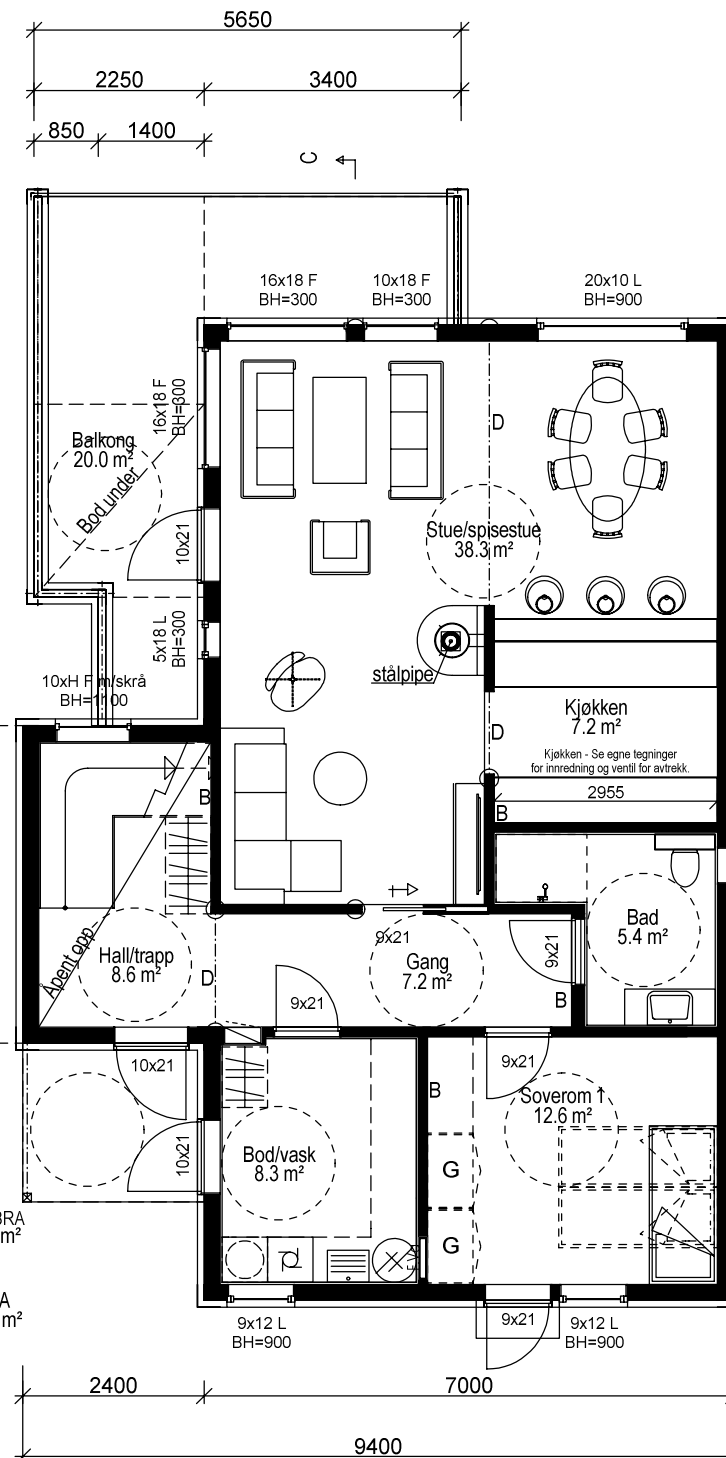
Bygningen inneholder flere boenheter og må brann- og lyd-prosjekteres.



U.etasje - leilighet

Tegning viser ikke eventuelle utførelser av vegger/innkassinger av kanalføring for ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning. Eventuelle ventilatorer er kun plassert som forslag. Antall og plassering må vurderes av ventilasjonsprosjekterende.

Bygningen har bygningsdeler som er nærmere nabogrense enn 4 m. Disse bygningsdelene må brannprosjekteres.



1.etasje

Arealberegninger i hht. NS 3940	Bruksareal BRA i m²			Sum BRA
	Pr etasje	Utvendig bod/garasje	Åpent overbyggt areal og carport	
Bileilighet	64.1	5.0	9.4	78.5
1. etg. plan	91.1	42.6	5.0	138.7
2. etg. plan	96.2	0.0	0.0	96.2
SUM :	187.3	42.6	5.0	234.9
BYA :	129.7	0.0	0.0	129.7

Sum oppvarmet BRA (inkl. leilighet) = 251.4 m²

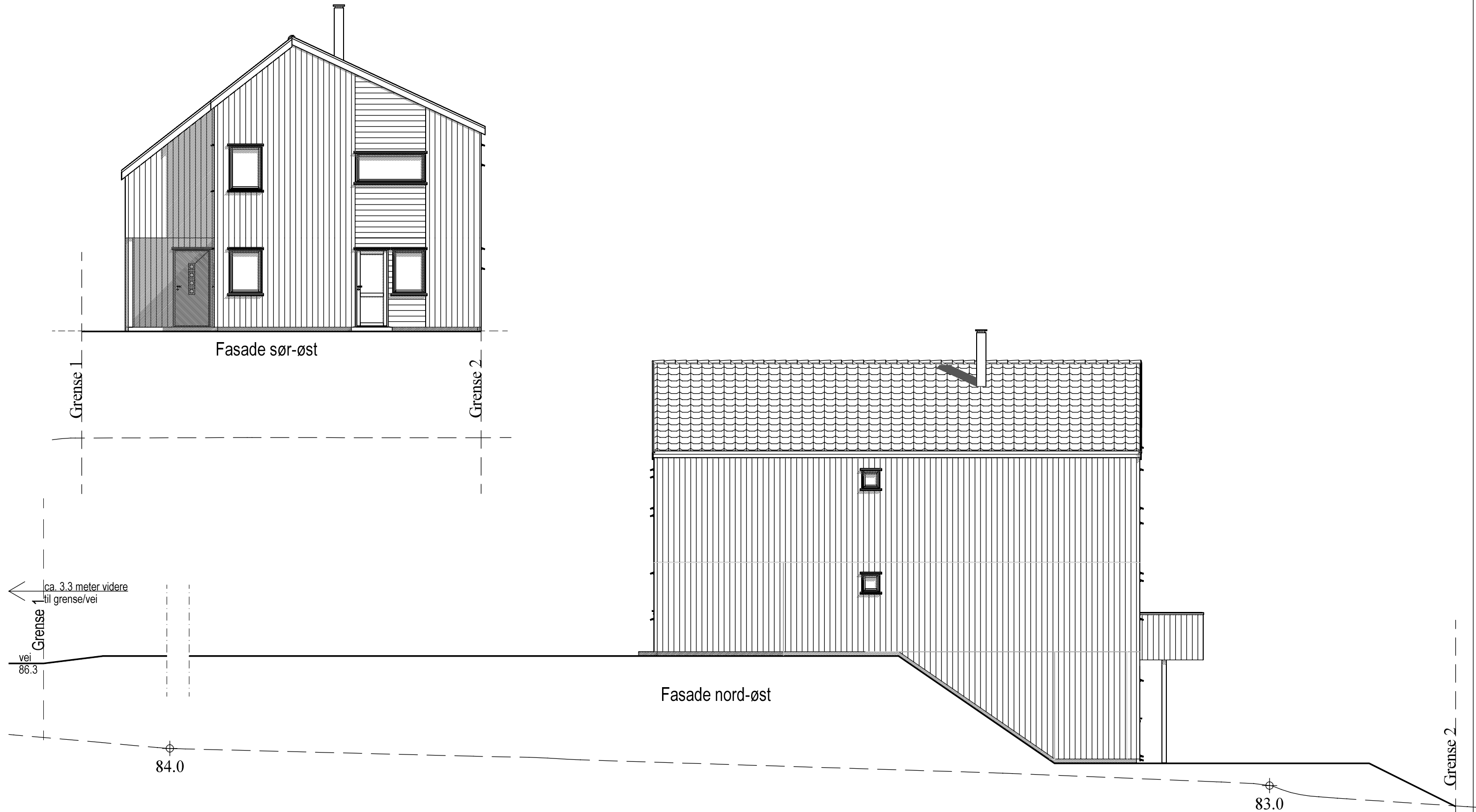
Sum BRA (inkl. åpent overbyggt areal, bod/garasje, leilighet + 3 parkeringsplasser) = 367.4 m²

- SD = Synlig drager
- D = Skjult drager
- B = Bærevegg
- I = Lysareal i m²
- R = Rømningsvindu

Alle romareal oppgitt i plantegninger er netto golvareal (NTA)

1.etasje og u.etasje - Hus 1

	Tiltakshaver: Rygehus		ARKITEKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Kleivane BF2B			
	Kommune: Sandnes	G.nr.: 34		B.nr.: 648
	Tegn: AG	Arkitekt: A. Gjerde		Type:
Dato: 26.01.17	Tegn.nr.: 502	Hus 1		
Mål: 1: 100	Prosjekt nr DDS/IHT: Hus1 /7886	www.iht.no		
Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKONTORET IHT AS ikke medvirker i.				




Topp golv 1.etasje kote 86.60

Bygningens høydeplassing som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassing må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassing / utstikking på byggeplass.

— PLANERT TERRENG
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasader - Hus 1

	Tiltakshaver: Rygehus		ARKITEKTKONTORET <i>med rom for begeistring</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Kleivane BF2B			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 648
	Tegn: AG	Arkitekt: A. Gjerde		Type:
	Dato: 26.01.17	Tegn.nr: 510	Hus 1	
	Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: Hus1 / 7886		

Data Design System


Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKTKONTORET IHT AS ikke medvirker i.



Topp golv 1.etasje kote 86.60
 Bygningens høydeplassering som er angitt på tegning, baserer seg på kjente opplysninger ved prosjekteringstidspunktet. Endelig høydeplassering må vurderes av kommune og ansvarlig for høydeplassering / utstikking på byggeplass.

———— PLANERT TERRENG
 - - - - - NÅVÆRENDE TERRENG

Fasader - Hus 1

 <small>DATA DESIGN SYSTEM</small>	Tiltakshaver: Rygehus		ARKITEKKTTORET <i>med rom for beigestning</i> IHT www.iht.no	
	Byggeplass: Kleivane BF2B			
	Kommune: Sandnes	G.nr: 34		B.nr: 648
	Tegn: AG	Arkitekt: A. Gjerde		Type:
	Dato: 26.01.17	Tegn.nr: 511	Hus 1	
	Mål: 1 : 100	Prosjekt nr DDS/IHT: Hus1 / 7886		

Tegningen må verken helt eller delvis kopieres eller benyttes ved utførelse av arbeider som ARKITEKKTTORET IHT AS ikke medvirker i.